

Tabelle aliquote urbanizzazioni aggiornate al 02/10/2017											Costo Di Costruzione	
tipologia	N.C. (nuove costruzioni)			D.R.(demolizioni e ricostruzioni)			R.R. (Ristrutturazioni)			Nuove Costruzioni		
	UP	US	UT	UP	US	UT	UP	US	UT			
A1	21,48	44,11	65,59	21,48	44,11	65,59	10,74	22,06	32,80	costruzioni residenziali	€/mq	697,62
A2	21,48	44,11	65,59	21,48	44,11	65,59	10,74	22,06	32,80			
B1	19,33	39,70	59,03	17,18	35,29	52,47	12,89	26,47	39,36	Costruzioni a carattere terziario,		
B2	21,43	39,70	61,13	19,05	35,29	54,34	14,29	26,47	40,76	direzionale e commerciale, quan-		
B3	28,79	39,70	68,49	25,59	35,29	60,88	19,19	26,47	45,66	do queste superiori il 25% della		
B4	33,74	39,70	73,44	29,99	35,29	65,28	22,49	26,47	48,96	superficie utile abitabile (art. 9		
B5	66,93	39,70	106,63	59,50	35,29	94,79	44,62	26,47	71,09	DM 10/05/1977)		
B6	19,33	39,70	59,03	17,18	35,29	52,47	12,89	26,47	39,36			
B7	19,33	39,70	59,03	17,18	35,29	52,47	12,89	26,47	39,36	per la parte interrata	€/mq	813,88
B8	57,15	39,70	96,85	50,80	35,29	86,09	38,10	26,47	64,57	per la parte fuori terra	€/mq	1220,82
B9	19,33	39,70	59,03	17,18	35,29	52,47	12,89	26,47	39,36			
T.D. z.B	19,33	39,70	59,03	17,18	35,29	52,47	12,89	26,47	39,36			
C1<500m.	36,98	52,93	89,91	32,36	46,32	78,68	27,74	39,70	67,44			
C1<2000m.	32,05	45,88	77,93	28,04	40,14	68,18	24,04	34,41	58,45	Interventi complessi su edifici resi-		
C1<5000m.	27,12	38,82	65,94	23,73	33,97	57,70	20,34	29,11	49,45	denziali o a carattere terziario, dire-		
C1>5000m.	24,65	35,29	59,94	21,57	30,88	52,45	18,49	26,47	44,96	zionale e commerciale che com-		
C2<500m.	49,19	52,93	102,12	42,16	46,32	88,48	36,14	39,70	75,84	prendono il rifacimento degli orz-		
C2<2000m.	41,76	45,88	87,64	36,54	40,14	76,68	31,32	34,41	65,73	zontamenti, dell'impiantistica, delle		
C2<5000m.	35,34	38,82	74,16	30,92	33,97	64,89	26,50	29,11	55,61	murature e delle strutture anche in	€/mq	418,10
C2>5000m.	32,13	35,29	67,42	28,11	30,88	58,99	24,09	26,47	50,56	modo parziale		
C3<500m.	76,20	52,93	129,13	66,68	46,32	113,00	57,15	39,70	96,85			
C3<2000m.	66,04	45,88	111,92	57,79	40,14	97,93	49,53	34,41	83,94			
C3<5000m.	55,88	38,82	94,70	48,90	33,97	82,87	41,91	29,11	71,02			
C3>5000m.	50,80	35,29	86,09	44,45	30,88	75,33	38,10	26,47	64,57			
T.D. z.C	25,77	52,93	78,70	22,55	46,32	68,87	19,33	39,70	59,03			
T.D. z.C	22,34	45,88	68,22	19,55	40,14	59,69	16,75	34,41	51,16			
T.D. z.C	18,90	38,82	57,72	16,54	33,97	50,51	14,18	29,11	43,29			
T.D. z.C	17,18	35,29	52,47	15,04	30,88	45,92	12,89	26,47	39,36			
> 5000 m.	93,86	44,11	137,97	93,86	44,11	137,97	46,93	22,06	68,99			
zone E	28,79	39,70	68,49	25,59	35,29	60,88	19,19	26,47	45,66			
Serv. Res.	29,79	39,70	69,49	25,59	35,29	60,88	19,19	26,47	45,66			
Verde	29,79	39,70	69,49	25,59	35,29	60,88	19,19	26,47	45,66			

oneri urbanizzazione aggiornati a seguito di determina dirigenziale n. 08915 del 21/12/2012 deliberazione consiglio comunale n. 53 del 13 settembre 2013  
costo costruzione aggiornato con determina dirigenziale n. 10041 del 08-09-2017